

АКТ

о наложении ареста (описи имущества)

г. Симферополь
ул. Ракемная 9 26
(место составления)

" 13 " 03 18 г.

Начало: " 17 " часов " 00 " минут

Окончание: " 17 " часов " 20 " минут

Судебный пристав-исполнитель МОСП по ИОИП Управления Федеральной службы судебных приставов России по Республике Крым, адрес подразделения: 295034, Россия, г. Симферополь, ул. Киевская д.150, Долгашвили Георгий Елвевич, рассмотрев Постановление о поручении по совершению отдельных исполнительных действий и (или) применению мер принудительного исполнения, вынесенное 10.03.2016г. судебным приставом -исполнителем при директоре Федеральной службы судебных приставов-главном судебном приставе Российской Федерации Управления по исполнению особо важных исполнительных производств Писаревым А.А., в рамках сводного исполнительного производства от 02.02.2016г. № 62564/16/99001-СД, в состав которого входит исполнительное производство от 23.03.2015 № 16496/15/99001-ИП, возбужденное на основании исполнительного документа: Исполнительный лист № ФС № 000305615 от 05.03.2015, выданный Арбитражным судом города Севастополя, предмет исполнения: наложить арест на движимое и недвижимое имущество, принадлежащее ПАО «Государственный ошадный банк Украины», а также права, вытекающие из договоров, стороной в которых является ПАО «Государственный ошадный банк Украины», в том числе договоров аренды, и иные права, в том числе права требования по кредитам и иным сделкам ответчика, находящиеся на территории Республики Крым и города федерального значения Севастополя в пределах заявленной суммы иска 4 559 480 000,00руб. Запретить ПАО «Государственный ошадный банк Украины» совершать действия по отчуждению и иному распоряжению движимым и недвижимым имуществом, а также правами, вытекающими из договоров, стороной в которых является ПАО «Государственный ошадный банк Украины», в том числе договоров аренды, и иными правами, в том числе правами требования, находящимися на территории Республики Крым и города федерального значения Севастополь в пределах заявленной суммы иска в пользу взыскателя: АИО «Фонд защиты вкладчиков», адрес взыскателя: ул.Рубцова,д.44А,г.Симферополь,Россия, 295000.

в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве":

1. Абамужович Ирина Григорьевна, г. Симферополь
ул. Динамовская 9 26, корпус 3014 №500133 от 12.03.14
(Ф.И.О., место жительства должника, реквизиты документа, удостоверяющего личность должника)

2. Тирюшки Денис Александрович, г. Симферополь
ул. Звонкая 9 21
(Ф.И.О., место жительства понятого, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятого)

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:
г. Симферополь ул. Ракемная 9 26

В аресте (описи) имущества участвуют представители АИО «ФЗВ»

Арсеилов С.А.
(взыскатель, представитель взыскателя - Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве", а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника)
(подпись должника или его представителя) (расшифровка подписи)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист _____
 Специалист назначен по инициативе _____
 (должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве".

Специалист _____
 (подпись специалиста) _____ (расшифровка подписи) _____
 _____ (подпись понятного) _____ (подпись понятного)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Права разъяснены и понятны _____
 (подпись сторон и (или) их представителей) (расшифровка подписей)

Отметка о желании воспользоваться правом, предусмотренным ст. ст. 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве".²

Должник (представитель) _____
 желаю/не желаю _____ (подпись)/(расшифровка подписи)
 Взыскатель (представитель) _____
 желаю/не желаю _____ (подпись)/(расшифровка подписи)

При составлении описи присутствуют иные лица _____
 (Ф.И.О. и адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	Нежилое помещение, площадью 241,2 кв. м., расположенное по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ракетная дом 26	1	7000000,00	7000000,00	

Итого 1 наименований на сумму 7 000 000,00 рублей без учета НДС.
 (количество) (сумма цифрами и прописью)

² В соответствии со статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" если стоимость имущества не превышает 30 000 рублей, должник вправе ходатайствовать о том, чтобы опись имущества проводилась без учета НДС. Взыскатель вправе ходатайствовать о том, чтобы опись имущества проводилась с учетом НДС. Взыскатель вправе ходатайствовать о том, чтобы опись имущества проводилась с учетом НДС, если стоимость имущества превышает 30 000 руб.

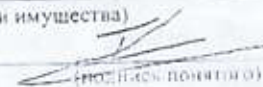
Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2, 3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве", для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества: не


(подпись должника)

не

(расшифровка заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)



(подпись кредитора)

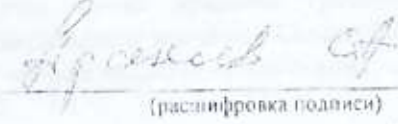
Арест включает запрет распоряжаться имуществом, в отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения с правами беспрепятственного владения пользования
(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника)

Указанное в акте и приложениях к нему имущество передано на ответ хранения представителю РИО "ТЗВ" Арестову О.А.
(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте имущества устанавливается по адресу РК г. Самсераполе, ул. Раменская д. 2/В
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается.³ Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Ответственный хранитель 
(подпись)


(расшифровка подписи)


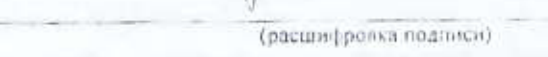
Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

(подписи должника, взыскателя и (или) их представителей)

(расшифровка подписей)

Акт описи и ареста имущества составлен на 4 листах с приложениями на 0 листах. Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Поняты:
1. 
(подпись)
2. 
(подпись)


(расшифровка подписи)

(расшифровка подписи)

Должник (представитель) _____
(подпись)

(расшифровка подписи)

Специалист _____
(подпись)

(расшифровка подписи)

Ответственный хранитель 
(подпись)

³ В случае совершения виновными лица действия, предусмотренного частью 1 статьи 312 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве", виновные лица подлежат привлечению к уголовной ответственности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист
Специалист назначен по инициативе _____

(должник, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве".

Специалист _____

(подпись специалиста)
_____ (подпись понятого)

(расшифровка подписи)

_____ (подпись понятого)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Права разъяснены и понятны _____

(подпись сторон и (или) их представителей)

(расшифровка подписей)

Отметка о желании воспользоваться правом, предусмотренным ст. ст. 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве".²

Должник (представитель) _____

желаю/не желаю

(подпись)/(расшифровка подписи)

Взыскатель (представитель) _____

желаю/не желаю

(подпись)/(расшифровка подписи)

При составлении описи присутствуют иные лица _____

(Ф.И.О. и адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	Нежилое помещение, площадью 241,2 кв. м., расположенное по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ракетная дом 26	1	100000,00	100000,00	

Итого _____

(количество)

наименований на сумму _____

Одну тысячу рублей без учета НДС
(сумма цифрами и прописью)

² В соответствии со статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" если стоимость имущества не превышает 30 000 рублей, должник вправе ходатайствовать о самозачете или реализации, при условии, если стоимость имущества не превышает 30 000 рублей. В противном случае кредитор вправе обратиться в суд с требованием о реализации имущества.

Иные лица _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Судебный пристав-исполнитель _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
Г.Г. Долиашвили

Копию акта о наложении ареста (копия имущества) и приложений к нему получил _____ (подпись ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя, представителя) _____ (расшифровка подписи)
" 13 " 03 16

К и/п № 62564/16/99001-СД

АКТ
передачи арестованного имущества на торги

«10» декабря 2018 года

г. Симферополь

Начало: «11» часов «45» минут

Окончание: «11» часов «55» минут

Судебный пристав-исполнитель Межрайонного отдела судебных приставов по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Республике Крым Удод Н.В., 295493, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская д. 150, рассмотрев поручение от 06.11.2018 г. судебного пристава-исполнителя при директоре ФССП России — главном судебном приставе РФ УИОВИП ФССП России Харламова К.Д., в рамках исполнения сводного исполнительного производства №62564/16/99001-СД, в состав которого входит исполнительное производство от 11.03.2016 №311533/16/99001-ИП, возбужденное на основании исполнительного документа: Исполнительный лист ФС № 004776991 от 01.03.2016, выданного органом: Арбитражным судом города Севастополя по делу №А84-412/2015, вступившего в законную силу 01.03.2016, предмет исполнения: Взыскать с ПАО «Государственный ощадный банк Украины» в пользу АНО «Фонд защиты вкладчиков» задолженность в размере 4 570 424 760,60 руб., в отношении должника ПАО «Государственный ощадный банк Украины», адрес должника: ул. Госпитальная, д. 12, г. Киев, Украина, 010010, в пользу взыскателя: АНО «Фонд защиты вкладчиков», адрес взыскателя ул. Летниковская, д. 10 стр. 4 г. Москва, Россия, 115114, в присутствии понятых, ознакомленных с права и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02 октября 2007 г. №229-ФЗ «Об исполнительном производстве», -

1. Фрад Тамар Владимировна, адрес: Симферопольский район, ул. Партизанская, 22
2. Мназов Александр Михайлович, адрес: Симферополь, ул. Залеская, 72, кв. 5.

с участием поверенного Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым

ООО «Вектор Лесос» Александров А.В.
составил настоящий акт о передаче имущества на принудительную реализацию на открытых торгах, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества), в специализированную организацию.

Передано на реализацию следующее имущество:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Рыночная стоимость без учета НДС (руб.)
1.	25/100 долей нежилого помещения, общей площадью 241,2 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ракетная, д. 26, кадастровый номер 90:22:010101:441	1 474 385,00

Итого на сумму 1 474 385,00 (один миллион четыреста семьдесят четыре тысячи триста восемьдесят пять) рублей без учета НДС.

(подпись понятного)

(подпись понятного)

Документы на имущество приняты специализированной организацией ООО «Вектор Лесос» Александров А.В.

Переданы следующие документы:
постановление о передаче имущества для принудительной реализации;
копия исполнительного документа;
копия постановления о возбуждении исполнительного производства;
копия акта о наложении ареста (описи имущества);
копия постановления о принятии оценки;
копия кадастрового паспорта и выписки из ЕГРН.

Указанные в акте и приложениях к нему документы принял _____

(ФИО должностного лица, которому передано арестованное имущество, подпись)

Судебный пристав-исполнитель _____

Н.В. Удод

Поняты

1. _____

Газеев Ф.Ф.

(подпись)

_____ (расшифровка подписи)

2. _____

Ихатов Т.В.

(подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Иные лица _____

(подпись)

_____ (расшифровка подписи)

к ИП № 62564/16/99001-СД

№ п/п	Описание имущества (наименование, характеристика)	Рыночная стоимость, руб.
1	3210м квадратного помещения, обн. площадь 141,3 кв.м, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Тополевая, д. 20, кадастровый номер 98-01-010101-041	1 474 382,00



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № Дело №А84-412/2015

«27» января 2016 г.
(дата принятия судебного акта)

Арбитражный суд города Севастополя

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

299011, г.Севастополь, ул. Л. Павличенко, д. 5

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража)

на основании решения Арбитражного суда города Севастополя от 27.01.2016

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист

рассмотрев по иску Автономной некоммерческой организации «Фонд защиты вкладчиков» к Публичному акционерному обществу «Государственный ощадный банк Украины» о взыскании задолженности по договорам банковского вклада.

решил (определил, постановил) Взыскать с публичного акционерного общества «Государственный ощадный банк Украины» в пользу Автономной некоммерческой организации «Фонд защиты вкладчиков» денежные средства в сумме 4 558 872 520 рублей 60 копеек, 203 000 рублей в возмещение судебных расходов по уплате государственной пошлины по иску и по заявлению об обеспечении иска, перечисленной платежными поручениями от 01.12.2014 №115, от 25.02.2015 №356 от 27.02.2015 №381,

Серия ФС № 004776991

Судебный акт

01 марта 2016 года

(исполнил в законную силу (число, месяц, год))

Исполнительный лист выдан

01 марта 2016 года

(число, месяц, год)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению

три года

Взыскатель Автономная некоммерческая организация «Фонд защиты вкладчиков»

(115114, г. Москва, ул. Летниковская, д. 10, стр. 4, ОГРН 1147799005420, ИНН 7705522231;

дата государственной регистрации 07.04.2014)

для организации - наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен), дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика, для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования - наименование и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

Должник

Публичное акционерное общество «Государственный ошадный банк Украины»

(01001, Украина, г. Киев, ул. Госпитальная, 12-г, идентификационный код 00032129, дата государственной регистрации 31.12.1991)

идентификационный номер налогоплательщика,

для организации - наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен), дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика; для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования - наименование и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

Место гербовой печати суда
(мирового судьи) (М.П.)

Судья (мировой судья)

Н.А. Морозова

(подпись, фамилия, имя)

Серия ФС № 004776991

16. ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Отчет выполнен ООО «Формат» на основании государственного контракта № 0175100000718000034 от 21.05.2018 г. по исполнительному производству судебного пристава-исполнителя Межрайонного ОСП по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Республике Крым Удод Н.В.

Оценка произведена по состоянию оцениваемого имущества на 09.07.2018 г.

На основании приведенных выше расчетов оценщики определили, что рыночная стоимость объекта оценки, по состоянию на дату оценки, составляет:

1 474 385 руб. (без НДС)

(Один миллион четыреста семьдесят четыре тысячи триста восемьдесят пять)

Дата проведения оценки: 09.07.2018 г.

Вид стоимости: рыночная стоимость.

Предполагаемое использование результатов оценки: определение рыночной стоимости объекта оценки для целей реализации (продажи) имущества.

Дата осмотра объекта оценки: 25.06.2018 г.

Отчет составлен: 09.07.2018 г.

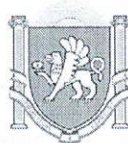
Оценщик:

Директор
ООО «Формат»:



А.С. Власенко

Н. В. Бабаков



МІНІСТЕРСТВО
МАЙНОВИХ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ
ВІДНОСИН
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
МУЛЬКИЙ ВЕ ТОПРАКЪ
МУНАСЕБЕТЛЕРИ НАЗИРЛИГИ

ул. Севастопольская, 17, г. Симферополь, Республика Крым, Российская Федерация, 295015

тел.: (0652) 25-52-42; факс: (0652) 25-32-11; e-mail: minimzem@yandex.ru

ООО «Вектор Плюс»

**Поручение № 01/569
на реализацию арестованного имущества**

г. Симферополь

28.11.2018

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым (далее – Территориальное управление) в лице заместителя министра имущественных и земельных отношений Республики Крым – Вахитова Рефата Рустэмовича, действующего на Руководителя территориального управления, действующего на основании Приказа Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым от 29.09.2015 № 225 к, в соответствии с Государственным контрактом от 01.02.2018 № 012/18, постановлением судебного пристава-исполнителя от 14.11.2018 (МОСП УФССП России по Республике Крым), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 21.11.2018 № 388/18, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 28.11.2018, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Удода Н.В. имущество и/или документы, принадлежащее должнику ПАО «Государственный ошадный банк Украины», арестованное в ходе исполнительного производства (№ 311533/16/99001-ИП от 11.03.2016) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
25/100 долей нежилого помещения, общей площадью 241,2 кв.м., расположенного по адресу: РК, г. Симферополь,	1	Штука (шт)	1474385	1474385	РК, г. Симферополь, ул. Ракетная, д. 26	Нет	

ул. Ракетная, д. 26, кадастровый номер 90:22:010101:44 1							
--	--	--	--	--	--	--	--

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. Перечислить денежные средства получателю: УФК по Республике Крым (Межрайонный отдел судебных приставов по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Республике Крым) по следующим реквизитам:

Наименование банка: Отделение Республики Крым
г. Симферополь

ИНН 7702835613

КПП 910245004

БИК 043510001

лицевой счет № 05751A92880

р/ счет № 40302810635101000001

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 311533/16/99001-ИП от 11.03.2016 приставом-исполнителем – Удод Н.В.. Должник – ПАО «Государственный сбербанк Украины». Копию платежного поручения представить в Минимущество.

Заместитель министра



Р. Вахитов



УИОВИП ФССП России
пер. Газетный, д. 7, стр. 1, г. Москва, Россия, 107996
от 11.03.2016 № 16/70028 Тел. 74955310116 Адрес электронной почты
ca16@fssprus.ru

Получатель: АНО "Фонд защиты вкладчиков"
Адрес ул. Летниковская, д. 10, стр. 4, г. Москва, Россия, 115114

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о возбуждении исполнительного производства

11.03.2016

Москва



Судебный пристав-исполнитель при директоре Федеральной службы судебных приставов - главном судебном приставе Российской Федерации Управления по исполнению особо важных исполнительных производств, адрес подразделения: 107996, Россия, г. Москва, пер. Газетный, д. 7, стр. 1. Писарев Арсений Александрович, рассмотрев исполнительный документ: Исполнительный лист ФС № 004776991, выданный 01.03.2016 Арбитражным судом города Севастополя по делу № А84-412/2015 от 27.01.2016, вступление в законную силу 01.03.2016, предмет исполнения: взыскать задолженность в размере: 4 570 424 760,6 руб., в отношении должника: ПАО "Государственный ошадный банк Украины", идентификационный код 00032129, дата государственной регистрации 31.12.1991, адрес должника: ул. Госпитальная, д. 12-г, г. Киев, Украина, 01001, в пользу взыскателя: АНО "Фонд защиты вкладчиков", адрес взыскателя: ул. Летниковская, д. 10, стр. 4, г. Москва, Россия, 115114,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь статьями 6, 12, 13, 14, 30, 67, 112 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 311533/16/99001-ИП в отношении ПАО "Государственный ошадный банк Украины", адрес должника: 01001, УКРАИНА, Г. КИЕВ, УЛ. ГОСПИТАЛЬНАЯ, Д. 12.

2. Установить должнику 5-дневный срок для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на р/счет № 40302810900001001901, ОПЕРАЦИОННЫЙ ДЕПАРТАМЕНТ БАНКА РОССИИ Г.МОСКВА 701, БИК: 044501002, ИНН: 7709576929, КПП: 770201001, Межрегиональное операционное УФК(Управление по исполнению особо важных исполнительных производств Федеральной службы судебных приставов л/с 05951A91250), УИН: 32299001160311533006.

Копию платежного документа предоставить судебному приставу-исполнителю. Сумму задолженности также можно оплатить в Управление по исполнению особо важных исполнительных производств.

3. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее одной тысячи рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и десяти тысяч рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере пяти тысяч рублей, с должника-организации – пятидесяти тысяч рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее одной тысячи рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и десяти тысяч рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

4. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с ч. 3 ст. 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

1. На сайте <http://www.fssp.ru/> в разделе информационные системы действует банк данных исполнительных производств. Он позволяет узнать о наличии задолженности у граждан и представителей юридических лиц, обнаружив себя в банке данных исполнительных производств, возможно оплатить задолженность. Этот сервис разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных».

2. Оплатить задолженность можно через электронные платежные системы QIWI, ROBOKASSA, WebMoney, Оплата государственных услуг (oplatagosuslug.ru).



5. **Предупредить должника**, что в соответствии со ст. 64 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником. Также обязать должника предоставить документы, подтверждающие наличие у должника принадлежащих ему имущества, доходов, на которые может быть обращено взыскание по исполнительным документам, в том числе денежных средств, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках и иных кредитных организациях, а также имущества, которое является предметом залога.

6. **Предупредить должника**, что в соответствии с ч.1 ст.80 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

7. **Предупредить должника**, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсий, иных доходов или месте жительства, должник может быть привлечен к административной ответственности по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в пятидневный срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

8. **Обязать должника** в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа.

9. **Обязать должника** в соответствии с частью 14.1 статьи 30 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» предоставить документы, подтверждающие наличие у должника принадлежащих ему имущества, доходов, на которые не может быть обращено взыскание по исполнительному документу, в том числе денежных средств, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках и иных кредитных организациях, а также имущества, которое является предметом залога.

10. **Предупредить должника**, что за неисполнение судебного акта должностные лица могут быть привлечены к уголовной ответственности, предусмотренной статьей 315 Уголовного кодекса Российской Федерации.

11. **Предупредить**, что в случае злостного уклонения руководителя организации или гражданина от погашения кредиторской задолженности в крупном размере или от оплаты ценных бумаг после вступления в законную силу соответствующего судебного акта виновные лица могут быть привлечены к уголовной ответственности по ст. 177 УК РФ.

12. **Обязать должника** указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.

13. Копию настоящего постановления направить:

ПАО "Государственный ошадный банк Украины",
АНО "Фонд защиты вкладчиков",
Арбитражный суд города Севастополя.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель при директоре
Федеральной службы судебных приставов -
главном судебном приставе Российской Федерации

(подпись)

Писарев А. А.



УНОВИП ФССП России

пер. Газетный, д. 7, стр. 1, г. Москва, Россия, 107996
от 06.11.2018 № 18-11-1422 Тел: +7 495 870-69-54 Адрес электронной почты: uovip@fssp.ru

Получатель: МОСП по ОИП УФССП России по Республике Крым
Адрес: ул. Киевская, д. 150, г. Симферополь, 295034

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о даче поручения по совершению отдельных исполнительных действий и (или) применения мер принудительного исполнения

06.11.2018

Москва

Судебный пристав-исполнитель при директоре Федеральной службы судебных приставов - главном судебном приставе Российской Федерации Управление по исполнению особо важных исполнительных производств, адрес подразделения: пер. Газетный, д. 7, стр. 1, г. Москва, Россия, 107996 Харламов Константин Дмитриевич, рассмотрев материалы сводного исполнительного производства №62564/16/99001-СД, в состав которого входит исполнительное производство от 11.03.2016 № 311533/16/99001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист №ФС № 004776991 от 01.03.2016, выданного органом: Арбитражный суд города Севастополя по делу № А84-412/2015, вступившему в законную силу 01.03.2016, предмет исполнения: Взыскать с ПАО "Государственный ощадный банк Украины" в пользу АНО "Фонд защиты вкладчиков" задолженность в размере: 4 570 424 760,6 руб., в отношении должника: ПАО "Государственный ощадный банк Украины", адрес должника: ул. Госпитальная, д. 12, г. Киев, Украина, 010010, в пользу взыскателя: АНО "Фонд защиты вкладчиков", адрес взыскателя: ул. Летниковская, д. 10, стр. 4, г. Москва, Россия, 115114,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения требований вышеуказанного исполнительного документа установлена необходимость направления поручения совершить исполнительные действия и (или) применить меры принудительного исполнения на территории Республики Крым.

В целях своевременного исполнения требований исполнительного документа считаю необходимым совершить исполнительные действия и (или) применить меры принудительного исполнения в виде проведения мероприятий по реализации арестованного недвижимого имущества должника, а именно:

№	Название и описание предметов с указанием отличительных признаков (цвет, размер, год выпуска и т.д.)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	13/100 долей нежилого здания общей площадью 597,10 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, Кировский р-он, пгт. Кировское, ул. Дзержинского, д. 1, кадастровый номер 90:04:020104:193	1,00	876 555,00	876 555,00	
2	25/100 долей нежилого здания общей площадью 241,2 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ракетная, д. 26, кадастровый номер 90:22:010101:441	1,00	1 474 385,00	1 474 385,00	

Руководствуясь статьями 6, 14, ст. 34.1, ч. 3, 7 ст. 36, 85, 87, 89, 90, 91, 92, 93 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Поручить судебному приставу-исполнителю Межрайонного отдела судебных приставов по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Республике Крым, адрес структурного подразделения: 295034, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д. 150, совершить исполнительные действия и (или) применить меры принудительного исполнения в виде проведения мероприятий по реализации арестованного недвижимого имущества должника, а именно:

№	Название и описание предметов с указанием отличительных признаков (цвет, размер, год выпуска и т.д.)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	13/100 долей нежилого здания общей площадью 597,10 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, Кировский р-он, пгт. Кировское, ул. Дзержинского, д. 1, кадастровый номер 90:04:020104:193	1,00	876 555,00	876 555,00	
2	25/100 долей нежилого здания общей площадью 241,2 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ракетная, д. 26, кадастровый номер 90:22:010101:441	1,00	1 474 385,00	1 474 385,00	



1.1. Передать вышеуказанное имущество на реализацию, а именно:
руководствуясь постановлениями о принятии результатов оценки от 02.08.2018 № 18/78836, от 13.08.2018 № 18/83870, отчетами оценщика от 29.06.2018 № 161/029-06-2018, от 09.07.2018 № 161/047-06-2018, а также ст. 250, 255 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 89,90,91,92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: **Обязать Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым:**

- принять на реализацию арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные статьей 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»;

- в десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту приема-передачи предложить участникам долевой собственности:

1) ООО «Стимул» (адрес заявителя: 297600, Республика Крым, г. Белогорск, ул. Дунаচারского, д. 2А, тел.: 8 (06559) 9-69-60, факс: 7 (978) 786-35-82) приобрести 13/100 долей нежилого здания общей площадью 597,10 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, Кировский р-он, штг. Кировское, ул. Дзержинского, д. 1, кадастровый номер 90:04:020104:193;

2) Гераскевичу Петру Степановичу (адрес: 295000, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ракетная, д. 32/82, кв. 109);

- в случае отказа вышеуказанных участников долевой собственности от приобретения указанного имущества, либо не перечисления денежных средств в установленные сроки — отозвать недвижимое имущество с реализации, о чем незамедлительно уведомить судебного пристава-исполнителя при директоре Федеральной службы судебных приставов - главном судебном приставе Российской Федерации Харламова К.Д.

2. Процессуальные документы, вынесенные в рамках данного поручения (постановление о передаче имущества на торги, постановление о снижении цены имущества переданного на торги и иные) необходимо незамедлительно направлять в адрес Управления по исполнению особо важных исполнительных производств судебному приставу-исполнителю при директоре Федеральной службы судебных приставов - главном судебном приставе Российской Федерации Харламову К.Д., а также сторонам исполнительного производства.

3. Копию настоящего постановления направить:

МОСП по ИОИИ УФССП России по Республике Крым, адрес структурного подразделения: 295034, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д. 150 — **для исполнения.**

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.


Приложение:

Копия постановления о принятии результатов оценки от 02.08.2018 № 18/78836 - на 1 л.

Копия постановления о принятии результатов оценки от 13.08.2018 № 18/83870 - на 1 л.

Сведения об участниках долевой собственности — на 5 л.

Судебный пристав-исполнитель при директоре Федеральной службы судебных приставов - главном судебном приставе Российской Федерации


(подпись)

Харламов К.Д.



ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче на реализацию доли в праве общей собственности

14.11.2018 г.

Судебный пристав-исполнитель Межрайонного отдела судебных приставов по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Республике Крым Улод Н.В., 295493, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская д. 150, рассмотрев поручение от 06.11.2018 г. судебного пристава-исполнителя при директоре ФССП России — главном судебном приставе РФ УИОВИП ФССП России Харламова К.Д., в рамках исполнения сводного исполнительного производства №62564/16/99001-СД, в состав которого входит исполнительное производство от 11.03.2016 №311533/16/99001-ИП, возбужденное на основании исполнительного документа: Исполнительный лист ФС № 004776991 от 01.03.2016, выданного органом: Арбитражным судом города Севастополя по делу №А84-412/2015, вступившего в законную силу 01.03.2016, предмет исполнения: Взыскать с ПАО «Государственный ощадный банк Украины» в пользу АНО «Фонд защиты вкладчиков» задолженность в размере 4 570 424 760,60 руб., в отношении должника ПАО «Государственный ощадный банк Украины», адрес должника: ул. Госпитальная, д. 12, г. Киев, Украина, 010010, в пользу взыскателя: АНО «Фонд защиты вкладчиков», адрес взыскателя ул. Летниковская, д. 10 стр. 4 г. Москва, Россия, 115114,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 23.03.2016 арестована 25/100 доли в праве собственности на нежилое помещение, общей площадью 241,2 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ракетная, д. 26, кадастровый номер 90:22:010101:441.

В соответствии со ст. 250 Гражданского кодекса Российской Федерации, при продаже доли в праве общей собственности постороннему лицу остальные участники долевой собственности имеют преимущественное право покупки продаваемой доли по цене, по которой она продается, и на прочих равных условиях, кроме случая продажи с публичных торгов. Публичные торги для продажи доли в праве общей собственности при отсутствии согласия на это всех участников долевой собственности, могут проводиться в случаях, предусмотренных статьей 255 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Согласно с п. 2 статьи 250 Гражданского кодекса Российской Федерации обязанность по извещению в письменной форме остальных участников долевой собственности о намерении продать свою долю постороннему лицу, с указанием цены и других условий, возложена на продавца.

Если остальные участники долевой собственности не приобретут продаваемую долю в праве собственности на недвижимое имущество в течение месяца, а в праве собственности на движимое имущество в течение десяти дней со дня извещения, продавец вправе продать свою долю любому лицу. В случае, если все остальные участники долевой собственности в письменной форме откажутся от реализации преимущественного права покупки продаваемой доли, такая доля может быть продана постороннему лицу ранее указанных сроков.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 250, 255 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве",

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым для принудительной реализации следующее имущество:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Рыночная стоимость без учета НДС (руб.)
1.	25/100 долей нежилого помещения, общей площадью 241,2 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ракетная, д. 26, кадастровый номер 90:22:010101:441	1 474 385,00

Итого на сумму 1 474 385,00 (один миллион четыреста семьдесят четыре тысячи триста восемьдесят пять) рублей без учета НДС.

Оценка имущества произведена ООО «ФОРМАТ», адрес: г. Ростов-на-Дону, ул. Донская, д. 12.

Отчет об определении рыночной стоимости объекта недвижимого имущества № 161/047-06-18 от 13.08.2018.

Постановления о принятии оценки от 13.08.2018 № 18/83870.

2. Обязать Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым:



2.1. Принять на реализацию арестованную долю в праве общей собственности по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту приема-передачи письменно уведомить остальных участников долевой собственности о проводимой реализации в соответствии с требованиями статьи 250 ГК РФ.

2.3. При продаже доли в праве общей собственности лицу, имеющему преимущественное право покупки, обеспечить перечисление денежных средств, полученных от реализации, на депозитный счет МОСП по ОИП УФССП России по РК не позднее пяти рабочих дней с даты их зачисления на счет Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым

2.4. В случае, если остальные участники долевой собственности не приобретут продаваемую долю в праве собственности на недвижимое имущество в течение месяца, а в праве собственности на движимое имущество в течение десяти дней со дня извещения, а также отказа всех остальных участников долевой собственности от реализации преимущественного права покупки продаваемой доли, уведомить судебного пристава-исполнителя об организации реализации доли в праве собственности путем проведения торгов в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.6. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.7. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и соглашением ФССП России и Росимущества № 0001/13/01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:
должнику: ПАО «Государственный ошадный банк Украины», адрес должника: ул. Госпитальная, д. 12, г. Киев, Украина, 010010
взыскателю: АНО «Фонд защиты вкладчиков», ул. Летниковская, д. 10 стр. 4, г. Москва, Россия, 115114.
УФССП России по Республике Крым, ул. Киевская, 81 г. Симферополь, 295034
Управление по исполнению особо важных исполнительных производств ФССП России пер. Газетный, дом. 7 стр. 1, г. Москва, 107996

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



(подпись)

Ки/п № 14616/18/82001

Н.В. Удод



ПОСТАНОВЛЕНИЕ о принятии результатов оценки

13.08.2018 г.

г. Москва

Судебный пристав-исполнитель при директоре Федеральной службы судебных приставов - главном судебном приставе Российской Федерации Управление по исполнению особо важных исполнительных производств, адрес подразделения: пер. Газетный, д. 7, стр. 1, г. Москва, Россия, 107996 Васильев Андрей Анатольевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 11.03.2016 № 311533/16/99001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 004776991 от 01.03.2016, выданного органом: Арбитражный суд города Севастополя по делу № А84-412/2015, вступившему в законную силу 01.03.2016, предмет исполнения: Взыскать с ПАО "Государственный ошадный банк Ураины" в пользу АНО "Фонд защиты вкладчиков" задолженность в размере: 4 570 424 760,6 руб., в отношении должника: ПАО "Государственный ошадный банк Ураины", адрес должника: ул. Госпитальная, д. 12, г. Киев, Украина, 010010, в пользу взыскателя: АНО "Фонд защиты вкладчиков", адрес взыскателя: ул. Летниковская, д. 10, стр. 4, г. Москва, Россия, 115114,

УСТАНОВИЛ:

Судебным приставом-исполнителем арестовано имущество должника, указанное в акте о наложении ареста (описи имущества) от 23.03.2016 г.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» для определения рыночной стоимости имущества был назначен оценщик ООО "Формаг", обладающий специальными знаниями в области оценки.

В соответствии с заключением оценщика стоимость арестованного имущества составляет 1 474 385,00 руб.

Оснований сомневаться в достоверности определения рыночной стоимости имущества у судебного пристава-исполнителя не имеется.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. №229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1.Принять результаты оценки в соответствии с отчетом оценщика № 161/047-06-2018 от 13.08.2018 г. об оценке арестованного имущества:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	25 100 долей нежилых помещений, общ.пл. 241,2 м2, расположенных по адресу: г. Симферополь, ул. Ракетная, д. 26	1,00	1 474 385,00	1 474 385,00	

Итого на сумму 1 474 385,00 руб. (Один миллион четыреста семьдесят четыре тысячи триста восемьдесят пять рублей ноль копеек) без учета НДС

2.Разъяснить сторонам исполнительного производства, что:

- в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, может быть оспорена в суде сторонами исполнительного производства не позднее десяти дней со дня их извещения о произведенной оценке.

- в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

- в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

- в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо неспоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.



3. Копию настоящего постановления направить сторонам исполнительного производства.
Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель при
директоре Федеральной службы судебных
приставов - главном судебном приставе
Российской Федерации



Васильев А.А.

К и П № 311533/16/99001-ИП

№	Имя	Фамилия	Отчество	Подпись	Дата
1	Васильев	Александр	Александрович	<i>(Signature)</i>	16.09.2016

Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым

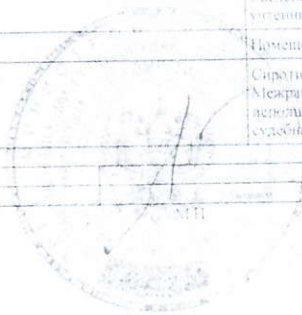
по вопросам государственной регистрации прав

Лист 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.05.2017, поступившего на рассмотрение 19.05.2017, сообщаем, что согласно данным Единого государственного реестра недвижимости

Помещение	
Лист № <u>7</u> / Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> /
<u>22.05.2017</u> № <u>90/016/015/2017-8927</u>	Всего разделов <u>3</u> /
Кадастровый номер	Всего листов выписки <u>3</u>
	90:22:010101:441
Номер кадастрового квартала	90:22:010101
Дата присвоения кадастрового номера	10.10.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер	данные отсутствуют
Адрес	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ракетная, д. 26
Площадь, м ²	241,2
Наименование	Нежилое помещение
Назначение	Нежилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № Цокольный
Вид жилого помещения	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость (руб.)	данные отсутствуют
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений для специального жилищного фонда, к жилым помещениям наемного жилого социального использования или наемного жилого коммерческого использования	данные отсутствуют
Статус земли об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее существовавшие"
Особые отметки	Помещение расположено в литере б
Получатель выписки	Сиротин Андрей Александрович с законному представителю Межрайонный отдел судебных приставов по исполнению особых исполнительных производств Управления Федеральной службы судебных приставов по Республике Крым
Специалист - эксперт	М.Ю. Щенникова



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости Лист 2
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
Лист № <u>4</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u>
22.05.2017 № 90/016/015/2017-8927	Всего разделов <u>3</u>
Кадастровый номер	90:22:010101:441
1. Правообладатель (правообладатели)	1.1. АО "Государственный ссудный банк Украины"
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права	2.1. Общая долевая собственность, 25.100.90-00-016-90-016-004-1-28.12.2014 г.
3. Документы-основания	3.1. Сведения не представляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели)	1.1. Герасевин Петр Степанович, 21.07.1970 год рождения. Место рождения: с. Вишневых Тербовлянского р-на Тернопольской обл. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации, серия 19 14 № 924981, дата выдачи: 01.10.2015 г. Орган, выдавший документ: Отдел УФМС России по Республике Крым в Киевском районе города Симферополя. Почтовый адрес: Россия, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ракетная, дом 32-82, кв. 109.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права	2.2. Общая долевая собственность, 24.100.90-00-016-90-016-974-2016-1521-08.06.2016 г.
3. Документы-основания	3.2. Сведения не представляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	данные отсутствуют
Специалист-эксперт	М.И.Иванова



Державний комітет
з державної
реєстрації та кадастру
Республіки Крим

Государственный комитет
по государственной
регистрации и кадастру
Республики Крым

Кырым
джумхуриетининъ
тевлет регистрация
ве кадастрасы боюнджа
тевлет комитети

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: 28.12.2015 г.

Документы-основания:

Договор купли-продажи нежилых помещений от 24.05.2002 г. Дата в реестре нотариуса: 24.05.2002 г. Нотариус: Яценко Л.И. Номер в реестре нотариуса: 4723.

Субъект (субъекты) права:

ПАО "Государственный оптовый банк Украины". Страна регистрации: Украина
Регистрационный номер 09324508.

Вид права: общая долевая собственность: 25/100

Кадастровый (или условный) номер:

90:22:010101:441

Объект права:

Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 241,20 кв.м. Этаж: Цокольный.

Адрес (местоположение):

Россия, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ракетная, дом 26

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
28.12.2015 г. сделана запись регистрации № 90-90/016-90/016-986-2015-2646-1

Государственный регистратор:

Сердюкова И. В.

90-90/016-90/016-986-2015-2646-1