



Управление Федеральной службы судебных приставов по Республике Крым
 Крым
 Отдел судебных приставов по Бахчисарайскому району Экономического
 федерального службы судебных приставов по Республике Крым
 298404, Россия, Респ. Крым, Бахчисарайский р-н, г. Бахчисарай, ул. Калинина, д. 1,
 от 01.08.2018 № 82008/18/45759 Тел. (0-6554) 4-17-52 Адрес электронной почты
 oep08@f82.fssprus.ru

Получатель: УФССП России по Республике Крым
 Адрес: ул. Киевская, д. 81, г. Симферополь, Крым респ., Россия, 295034

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

30.07.2018

г. Бахчисарай

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Бахчисарайскому району (Код по ВКСР: 82008), адрес подразделения: 298404, Россия, Респ. Крым, Бахчисарайский р-н, г. Бахчисарай, ул. Калинина, д. 1, Бондаренко Андрей Владимирович, рассмотрел материалы исполнительного производства № 6613/17/82008-ИП от 20.05.2017, возбужденного Красенко Татьяна Сергеевна на основании исполнительного документа Исполнительный лист (Л) № ФС № 007344002 от 21.02.2017, выданный органом: Ленинский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026) по делу № 2-1593/2015 от 19.10.2016, предмет исполнения: Обратить взыскание на недвижимое имущество, переданное в ипотеку Диксону Эндрию Родни Ноэлью Де Винтером Эрик ЙО.ИМ., Холлом Дерекюм Чарльзом согласно договора ипотеки от 15.11.2010 г., удостоверенного частным нотариусом Севастопольского городского нотариального округа Бам Н.А., реестровой №1691, 1692 договору о внесении изменений в договор ипотеки от 12.04.2011 г., удостоверенного частным нотариусом Севастопольского городского нотариального округа Бам Н.А., реестровой № 666, 667: нежилое помещение здание коношни общей площадью 431,3 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, село Холмовка, улица Московская, дом 64, установленную начальную продажную стоимость имущества в размере 4 094 627 (четыре миллиона девяносто четыре тысячи шестьсот двадцать семь) рублей 40 копеек. Определить в качестве способа реализации имущества нежилого помещения здание коношни общей площадью 431,3 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, село Холмовка, улица Московская, дом 64 публичные торги, в отношении должника: Холл Дерек Чарльз, д.р. 06.04.1954, м.р. . . . Виндзор, адрес должника: 299011, Россия, г. Севастополь, . . . ул. Суворова, д. 2/7, кв. 50, в пользу взыскателя: Диксон Эндриу Родни Ноэль, адрес взыскателя: , Украина, . . , г. Киев, , пр. Маяковского, д. 1 "Б", кв. 100,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 21.11.2017 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 35081000448860: здание коношни в количестве 1шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в числе, цена за единицу согласно акту описи и ареста 4 094 627,4 р., цена по оценке за единицу 4 094 627,4 р., стоимость по оценке 4 094 627,4 р., сниженная цена за единицу: 3 480 433,29 р., стоимость снижения 3 480 433,29 р.

Итого на сумму 4 094 627,40 р. (Четыре миллиона девяносто четыре тысячи шестьсот двадцать семь рублей сорок копеек) без учета НДС.

30.07.2018 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество передано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15% в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение иторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче на реализацию на торгах(Вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 17.04.2018(ст. 14, ст. 6, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Руководствуясь: ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1.Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2.Установить следующую цену указанного имущества:

ID 35081000448860: здание коношни в количестве 1шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в числе, цена за единицу согласно акту описи и ареста 4 094 627,4 р., цена по оценке за единицу 4 094 627,4 р., стоимость по оценке 4 094 627,4 р., сниженная цена за единицу: 3 480 433,29 р., стоимость снижения 3 480 433,29 р.

Итого на сумму 3 480 433,29 р. (Три миллиона четыреста восемьдесят тысяч четыреста тридцать три рубля двадцать девять копеек) без учета НДС.

Копию настоящего постановления направить:

Диксон Эндриу Родни Ноэль, адрес: , Украина, . . , г. Киев, , пр. Маяковского, д. 1 "Б", кв. 100

Холл Дерек Чарльз, адрес: 299011, Россия, г. Севастополь, . . . ул. Суворова, д. 2/7, кв. 50

УФССП России по Республике Крым, адрес: 295034, Россия, респ. Крым, , г. Симферополь, , ул. Киевская, д.

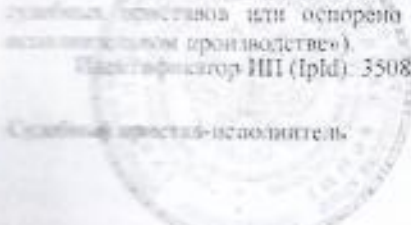
Настоящее решение может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (Ф3229_СТ121_Ч1) (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»).

Идентификатор ИП (Ipid): 35081006728933

Судебный пристав-исполнитель

Режим проверки ЭП: Подпись верна

Бондаренко Андрей Владимирович



Handwritten signature of the court executor