



8 3 5 0 7 2 0 / 8 2 0 6 - 4

Управление Федеральной службы судебных приставов по Республике Крым

Отдел судебных приставов по г. Алуште

ул. 60 лет СССР, д. 3А, г. Алушта, Крым респ., Россия, 298517

от 04.04.2018 № 82006/18/8805 Тел. +7(365)605-30-95 Адрес электронной почты osp06@r82.fssprus.ru

Получатель: Общество с ограниченной ответственностью "Вектор Плюс"
Адрес: ул. Пушкина, д. 12, оф. 12, г. Симферополь, Крым Респ., Россия, 295011**ПОСТАНОВЛЕНИЕ****о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15%**

04.04.2018 г.

№ 82006/18/8805

Судебный пристав-исполнитель ОСП по г.Алуште УФССП России по РК УФССП России по Республике Крым, адрес подразделения: ул. 60 лет СССР, д. 3А, г. Алушта, Крым респ., Россия, 298517 Пронина Мария Анатольевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 19.10.2017 № 8871/17/82006-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 004822170 от 28.09.2017, выданного органом: Алуштинский городской суд по делу № № 2-1918/2016, вступившему в законную силу 23.08.2017, предмет исполнения: Обратить взыскание в счет погашения задолженности по договору займа обеспеченного залогом имущества № 8-0000012 от 10.10.2014 года в общей сумме 999 502,97 рублей (девятьсот девяносто девять тысяч пятьсот два рубля 97 копеек) на предмет ипотеки — недвижимое имущество: квартиру, расположенную по адресу: г. Алушта, с. Малый Маяк, ул. Морская, д. 14, кв. 28, площадью 51,2 кв. м., принадлежащую на праве частной собственности Сусединко Наталье Ивановне и Порошину Игорю Викторовичу (дата регистрации 25.06.2015 года за № 90-90/016-90-90-01/002/2014-176/1). Определить способ реализации указанного имущества путем продажи с публичных торгов, определив начальную стоимость имущества в размере 2 620 286, 40 руб.(два миллиона шестьсот двадцать тысяч двести восемьдесят шесть рублей 40 копеек). в размере: 2 620 286,4 руб., в отношении должника: Сусединко Наталья Ивановна, 28.10.1966 года рождения, адрес должника: 298540, Россия, Респ. Крым, , г. Алушта, с. Малый Маяк, ул. Морская, д. 14, , кв. 28, в пользу взыскателя: Кредитный потребительский кооператив "Фонд скорой Финансовой Помощи", адрес взыскателя: ул. Багликова, д. 8-В, г. Алушта, Крым Респ., Россия, 298500,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 26.12.2017 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от 21.02.2018 в передано на реализацию следующее имущество:

| № | Описание имущества (наименование, существенные характеристики) | Количество, мера, вес | Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.) | Общая стоимость без учета НДС (руб.) | Примечание |
|---|--|--------------------------|--|--------------------------------------|------------|
| 1 | 1/2 часть квартиры № 28, дома № 14 по ул. Морская, село Малый Маяк, город Алушта, Республика Крым | 1,00 | 1 310 143,20 | 1 310.143,20 | |
| 2 | 1/2 часть квартиры № 28, дома № 14 по ул. Морская, село Малый Маяк, города Алушта, Республика Крым | 1,00 | 1 310 143,20 | 1 310 143,20 | |

Итого на сумму 2 620 286,40 руб. (Два миллиона шестьсот двадцать тысяч двести восемьдесят шесть рублей сорок копеек) без учета НДС.

04.04.2018 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не-реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

1. если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
2. если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

На основании изложенного и руководствуясь статей 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

- 1.Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
- 2.Установить следующую цену указанного имущества:



| № | Описание имущества (наименование, существенные характеристики) | Количество, мера, вес | Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.) | Общая стоимость без учета НДС (руб.) | Примечание |
|---|--|-----------------------|--|--------------------------------------|------------|
| 1 | 1/2 часть квартиры № 28, дома № 14 по ул. Морская, село Малый Маяк, г.ррод Алушта, Республика Крым | 1,00 | 1 113 621,72 | 1 113 621,72 | |
| 2 | 1/2 часть квартиры № 28, дома № 14 по ул. Морская, село Малый Маяк, города Алушта, Республика Крым | 1,00 | 1 113 621,72 | 1 113 621,72 | |

Итого на сумму 2 227 243,44 руб. (Два миллиона двести двадцать семь тысяч двести сорок три рубля сорок четыре копейки) без учета НДС.

2. Копии постановления направить:

Должник: Сусединко Наталья Ивановна, 298540, Россия, Респ. Крым, , г. Алушта, с. Малый Маяк, ул. Морская, д. 14, , кв. 28.

Взыскатель: Кредитный потребительский кооператив "Фонд скорой Финансовой Помощи", ул. Багликова, д. 8-В, г. Алушта, Крым Респ., Россия, 298500.

Территориальный орган.

Общество с ограниченной ответственностью "Вектор Плюс", ул. Пушкина, д. 12, оф. 12, г. Симферополь, Крым Респ., Россия, 295011.

УФССП России по Республике Крым (Управление Федеральной службы судебных приставов по Республике Крым).

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



(подпись)

Пронина М.А.

К и/п № 8871/17/82006-ИП