

Российская Федерация  
ООО «Формат»  
Независимая оценка машин, механизмов,  
Оборудования, недвижимости  
(в т.ч. земли), бизнеса (предприятий)  
г. Ростов-на-Дону, ул. Донская, д.12  
р/с № 40702810400000020072  
ОАО КБ «Центр-инвест» г. Ростов-на-Дону  
ИНН 6164105525  
Тел, Факс (8-86385) 2-57-01  
E-mail: [Forma3ttt\\_61@mail.ru](mailto:Forma3ttt_61@mail.ru)

# Отчёт

## 161/930-12-17

Об оценке рыночной стоимости легкового автомобиля Lexus RX 350,  
2009 года выпуска, г/н K009MO82

Заказчик: УФССП России по Республике Крым  
ОСП по г. Ялте

Должник: Яценко Жанна Ивановна

Дата осмотра: 26.12.2017 г.  
Дата определения стоимости: 29.12.2017 г.  
Дата составления отчета: 29.12.2017 г.

Ростов-на-Дону 2017 г.



## Сопроводительное письмо к отчету

Обращаем внимание, что это письмо не является отчетом об оценке, а только предваряет отчет, приведенный далее.

Отчет выполнен ООО «Формат» на основании государственного контракта № 0175100000716000067-0608010-01 от 19.12.2016 г. по исполнительному производству судебного пристава – исполнителя ОСП по г. Ялте УФССП России по Республике Крым Абаулина О.Д.

Оценка проведена, а отчет составлен в соответствии с Федеральным законом РФ «Об оценочной деятельности в РФ» № 135 - ФЗ от 26.07.98 г. (в последней редакции); Федеральным стандартом оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО №1)» от 20.05.15 г. №297, Федеральным стандартом оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО №2)» от 20.05.15 г. №298, Федеральным стандартом оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО №3)» от 20.05.15 г. №299, Федеральным стандартом оценки «Оценка стоимости машин и оборудования» (ФСО №10)» от 01.06.2015 г. № 328, сводом стандартов и правил оценочной деятельности некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный Совет», утвержденные Советом НП оценщиков «ЭС» (протокол № 4/2010 от 31 августа 2010 года), с изменениями и дополнениями, утвержденными Советом НП «СРОО «ЭС» (протокол №59/2014 от 25 ноября 2014 года).

Кроме того, оценщиком при работе над отчетом учтены положения следующих нормативно-правовых документов: Федерального закона РФ «Об исполнительном производстве» № 229-ФЗ от 02.10.2007 г. (в последней редакции); Приложение к Приказу Федеральной службы судебных приставов и Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 25.07.2008 г. №347/149 «Порядок взаимодействия Федеральной службы судебных приставов и Федерального агентства по управлению государственным имуществом по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество».

**Рыночная** стоимость легкового автомобиля Lexus RX 350, 2009 года выпуска, г/н К009МО82 по состоянию на 29.12.2017 г., составляет: **699 153 рублей (без НДС)**.

Итоговая величина стоимости объектов оценки может быть признана рекомендуемой для целей реализации (продажи) имущества, если с даты составления отчета об оценке до даты использования результатов оценки не прошло более 6 месяцев. Полная характеристика объекта оценки, а также все основные предположения, расчеты и выводы содержаться в прилагаемом отчете об оценке. Отдельные части настоящего отчета не могут трактоваться отдельно, а только всецело с полным текстом прилагаемого отчета об оценке, с учетом всех содержащихся там допущений и ограничений. Выводы, содержащиеся в данном отчете, основаны на расчетах, на Нашем опыте и профессиональных знаниях. Методика расчетов, допущений, источники информации приведены в отчете.

Директор ООО «Формат»



Н.В. Бабаков